QORAQALPOG'ISTON RESPUBLIKASI VAZIRLAR KENGASHINING QARORI

QARAQALPAQSTAN RESPUBLIKASÍ MINISTRLER KEŃESINIŃ QARARÍ

2023 - yil 18 - yanvar 24-13-0-Q/23 Qoraqalpogʻiston Respublikasi Vazirlar Kengashi

Qaraqalpaqstan Respublikasında 2023-jılda mámleketlik kóshpes múlkinen paydalanıw ushın ijara tóleminiń eń kem stavkaların tastıyıqlaw haqqında

Ózbekstan Respublikasınıń «Ijara haqqında»ǵı Nızamı, Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2009-jıl 8-apreldegi «Mámleket múlkin ijaraǵa beriw tártibin jedellestiriw is-ilajları haqqında»ǵı 102-sanlı qararı talapları tiykarında respublika aymaǵındaǵı bos turǵan imárat-qurılmalardan maqsetli paydalanıw, olarǵa bolǵan mútájdi tolıq támiyinlew hám de kútilip atırǵan qárejetler menen kárxana, mekeme hám shólkemlerdiń ijara tóleminen túsetuǵın paydalardı tártipke salıw maqsetinde, «Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi haqqında»ǵı Nızamınıń 20-statyasına hám de Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi tárepinen usınıs etilgen hám de Ózbekstan Respublikası Finans ministrligi hám Ózbekstan Respublikası Ekonomikalıq rawajlanıw hám kámbaǵallıqtı qısqartıw ministrligi menen kelisimlerine tiykarlanıp Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi **qarar etedi**:

1. Qaraqalpaqstan Respublikasında 2023-jılda mámleketlik kóshpes múlkinen paydalanǵanlıǵı ushın 1 kv.metr orınǵa ijara tóleminiń eń kem stavkaları **1-qosımsha**ǵa hám de eń kem stavkalarǵa qollanılatuǵın koefficientler **2-qosımsha**ǵa muwapıq tastıyıqlansın.

2. Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi janındaǵı Bos turǵan obyektlerden nátiyjeli paydalanıwdı shólkemlestiriw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarması **úsh kún múddette** nızamshılıqta belgilengen tiykarlarda hám tártipte respublikadaǵı mámleket qaramaǵında bolǵan kóshpes múlk obyektlerin ijaraǵa beriw ústinen aldınǵı dúzilgen ijara shártnamalarına usı qarar talaplarınan kelip shıǵıp, tiyisli ózgerisler kiritiw sharaların kórsin.

3. Nókis qalası hám rayonlar hákimliklerine aymaqlarda mámleketlik shólkemler hám máhálleler menen birgelikte balanslarında bolǵan, paydalanılmay bos turǵan

múlklerden nátiyjeli paydalanıw, olardı ijaraǵa beriw ústinen Bos turǵan obyektlerden nátiyjeli paydalanıwdı shólkemlestiriw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasına turaqlı usınıs hám maǵlıwmatlar kiritip barıw wazıypaları tapsırılsın.

4. Qaraqalpaqstan Respublikası Xalıq bilimlendiriw ministrligi, Qaraqalpaqstan Respublikası Densawlıqtı saqlaw ministrligi, Qaraqalpaqstan Respublikası Mádeniyat ministrligi, sonday-aq, mámleket múlkiniń balansta saqlawshı barlıq ministrlikler, mákemeler hám shólkemleri basshılarına jıl shereginde keminde bir márte óziniń qaramaǵında bolǵan mámleket múlkin xatlawdan ótkiziw hám paydalanılmay atırǵan mámleket múlki anıqlanǵan jaǵdayda **10 kún múddet ishinde** Bos turǵan obyektlerden nátiyjeli paydalanıwdı shólkemlestiriw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasına tiyisli maǵlıwmatlardı usınıp barsın.

5. Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesiniń Málimleme xızmeti hám Qaraqalpaqstan Respublikası Xabar hám ǵalaba kommunikaciyalar basqarması Qaraqalpaqstan Respublikası teleradiokompaniyası, «Erkin Qaraqalpaqstan» hám «Вести Каракалпакстана» gazetaları redakciyası menen birgelikte bos turǵan obyektlerden nátiyjeli paydalanıwdı shólkemlestiriw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasınıń usınısları tiykarında respublikadaǵı bos turǵan, ijaraǵa beriletuǵın mámleket qaramaǵındaǵı obyektler dizimin ǵalaba xabar quralları arqalı biypul sáwlelendirip barıw sharaların kórsin.

6. Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesiniń 2022-jıl 28-yanvardaǵı 45-13-0-Q/22-sanlı qararı óz kúshin joytqan dep esaplansın.

7. Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesiniń Málimleme xızmetine nızamshılıqta belgilengen tártipte usı qarardı rásmiy dereklerde járiyalaw wazıypası tapsırilsin.

8. Usı qarardıń orınlanıwın nátiyjeli shólkemlestiriwge jeke juwapker etip Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi janındaǵı Bos turǵan obyektlerden nátiyjeli paydalanıwdı shólkemlestiriw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarması baslıǵı M.Radjapov belgilep qoyılsın.

Qarardıń orınlanıwın dodalap barıw, orınlaw ushın juwapker shólkemlerdiń jumısın muwapıqlastırıw hám qadaǵalaw Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi Baslıǵınıń birinshi orınbasarı N.Erlepesovqa júklensin.

Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi Raisini vaqtincha vazifasini bajaruvchi **N. Erlepesov**

Qoraqalpog'iston Respublikasi
Vazirlar Kengashining
2023 yil 18 yanvardagi
24-13-0-Q/23-son qaroriga
1-ilova

Qaraqalpaqstan Respublikasında kóshpes mámleketlik múlklerden paydalanǵanı ushın 2023-jılda 1 kv.metrge qollanılatuǵın ijara tólemleriniń eń kem stavkaları

Q/s	Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri	2023-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)	
		Nókis qalasında	rayonlarda
Islep shıǵarıw			
1	Janar may sanaatı	11 900	8 700
2	Ximiya sanaatı	11 900	8 700
3	Neft-ximiya sanaatı	11 900	8 700
4	Mashina qurılısı	11 900	8 700
5	Esaplaw texnikaların islep shıǵarıw sanaatı	11 900	8 700
6	Traktor hám awıl xojalıq mashinaları qurılısı	9 700	7 200
7	Jeńil, azıq-awqat hám turmıs priborları ushın mashina islep shıǵarıw	11 900	7 200
8	Sanitariya-texnikalıq hám gaz úskeneleri hám de buyımların islep shıǵarıw	11 900	8 700
9	Metallokonstrukciya hám buyımların islep shıǵarıw sanaatı	11 900	8 700
10	Mashina hám úskenelerdi ońlaw	11 900	8 700
11	Mashina qurılısınıń basqa tarawları	11 900	8 700
12	Ishimlikler islep shıǵarıw	11 900	8 700
13	Temeki ónimlerin islep shıǵarıw	11 900	8 700
14	Tiykarǵı farmacevtika ónimlerin hám preparatların islep shıǵarıw	11 900	8 700
15	Rezina hám plastmassa buyımların islep shıǵarıw	37 700	28 300
Qurılıs sanaatı			
16	Qurılıs, jol hám kommunal injenerlik	9 700	7 200
17	Ayna, esikler hám mebel islep shıǵarıw sanaatı (aǵashtan)	35 900	26 600
18	Ayna, esikler hám mebel islep shıǵarıw (plastik, alyumin hám MDFtan)	63 000	37 300
19	Joybarlaw, joybarlaw-izertlew shólkemleri	11 900	8 700

20	Shlakablok islep shıǵarıw	11 600	8700
21	Polietilen ónimlerin islep shıǵarıw	37 700	28 300
22	Basqa qurılıs ónimlerin islep shıǵarıw	26 700	20 050
Toǵay, aǵashtı qayta islep shıǵarıw hám cellyuloza-qaǵaz sanaatı			
23	Aǵash ónimlerin tayarlaw sanaatı	11 900	8 700
24	Aǵashtı qayta islew sanaatı	11 900	8 700
25	Cellyuloza-qaǵaz sanaatı	11 900	8 700
Jeńil sanaat			
26	Toqımashılıq sanaatı	11 900	8 700
27	Tigiwshilik sanaatı	11 900	8 700
28	Teri, jún hám ayaq kiyim sanaatı	11 900	8 700
29	Jeńil sanaattıń basqa túrleri	11 900	8 700
Aziq-awqat sanaati			
30	Azıq-awqat sanaatı (balıq, gósh, may-sır hám sút sanaatınan basqa)	11 900	8 700
31	Gósh hám sút sanaatı	11 900	8 700
32	Sút ónimleri sanaati	23 300	17 400
33	Balıq sanaatı	11 900	8 700
34	Un-jarma sanaatı	11 900	8 700
35	Kombikorm (aralas azıq) islep shıǵarıw sanaatı	9 700	7 200
36	Kanditer ónimlerin islep shıǵarıw	11 900	8 700
37	Azıq-awqat sanaattıń basqa túrleri	11 900	8 700
Sanaattiń basqa túrleri			
38	Medicina sanaatı	11 900	8 700
39	Baspa sanaatı	29 200	25 000
40	Kiyim-kenshek hám gezlemeden tayarlanǵan buyımlardı ximiyalıq tazalaw, boyaw, juwıw hám olarǵa islew beriw	14 600	10 600
Awıl xojalıǵı			
41	Ósimlikler ósiriw 1 gektar jer maydanı ushın	4 798 000	3 559 100
42	Teplica xojalıǵı	9 000	8 000
43	Sharwashılıq hám qus ósiriw	5 700	4 300
44	Balıqshılıq (sonıń ishinde jasama maydan) 1 gektar ushın	4 798 000	3 559 100
45	Pal hárreshilik 1 gektar jer maydan ushın	3 119 000	2 313 600
46	Veterinariya xızmetleri	11 900	8 700
47	Awıl xojalıǵına xızmet kórsetiwshi basqa kárxanalar	11 900	8 700

48	Toǵay xojalıǵı (sonıń ishinde baǵ) 1 gektar jer maydan ushın	4 798 000	3 559 100
Transport hám baylanıs			
49	Transport infradúzilmeleri (avtobus parki, taksi parki, avtomobil toqtaw ornı, garajlar hám avtomobil juwıw orınları)	11 900	8 700
50	Transport infradúzilmesi (járiyma maydanshaları)	3 000	2 400
51	Avtomobil juwıw orınları	38 500	25 100
52	Avtomobillerge janar may quyıw shaxabshası (benzin, dizel)	38 500	32 400
53	Avtomobillerge janar may quyıw shaxabshası (gaz quyiw shaxabshaları)	46 800	35 100
54	Elektromobillerdi quwatlaw shaxabshaları	20 400	15 300
55	Xalıqtıń talabı boyınsha júklerdi tasıw hám basqa transport xızmetin kórsetiw	21 620	16 200
56	Pochta baylanısı	11 900	8 700
57	Kurer xızmeti	24 000	17 700
58	Elektro-ótkiziwshi baylanıs	24 000	17 700
59	Radio, uyalı baylanıs hám peydjer baylanısları (imaratlardı esapqa alǵan halda aymaq átirapında)	100 800	74 800
Sawda hám ulıwma awqatlanıw			
60	Kótere sawda	33 600	25 000
61	Ónimlerdi (xızmetlerdi) bóleklep sawda jumısların ámelge asırıw kótere sawda bazarlardaǵı sawda dúkanları	86 300	63 900
62	Usaqlap satıw	33 600	25 000
63	Ulıwma awqatlanıw	33 600	25 000
64	Yarım tayar ónimlerin tayarlaw hám satıw (fast food)	52 600	36 100
65	Kitap dúkanları	4 700	3 600
66	Lombardlar	43 400	32 200
Xizmet kórsetiw			
67	Materiallıq xojalıq maqsetlerdegi hámde xojalıq buyımların ijaraǵa beriw orınları	33 600	25 000
68	Internet hám kompyuter tarmaqları arqalı xızmet kórsetiw (nusqa kóshiriw xizmeti)	33 600	25 000
69	Kompyuter oyınların shólkemlestiriw	50 400	37 500
70	Kóshpes múlkler boyınsha operaciyalar	33 600	25 000
71	Reklama, kórgizbeler xizmetleri	33 600	25 000
72	Geologiyalıq hám jer astı baylıqların izlew, geodeziyalıq hám gidrometeorologiyalıq xızmet	60 000	44 300
73	Miymanxana	38 400	28 400
74	Ulıwma jasaw orınları	29 900	21 700

75	Xalıqqa islep shıǵarıwǵa tiyisli emes bolǵan turmıs xızmetin k órsetiw	19 320	14 260
76	Shashtárezxana, fotosalon, modalar atelesi, ayaq kiyim ustaxanası	28 900	21 700
77	Monsha	57 800	42 800
78	Sawna hám basseynler	115 200	85 500
79	Paxta (aldın paydalanıwda bolǵan) hám jún tazalaw hámde titiw xizmetleri	19 300	14 200
Densawlıqtı saqlaw, dene tárbiya hám sociallıq támiyinat			
80	Densawlıqtı saqlaw	24 000	17 700
81	Medicinaliq diagnostika xizmeti (sonıń ishinde laboratoriyalar)	44 200	33 200
82	Turizm hám dem alıw	24 000	17 700
83	Fitobar	16 600	12 300
84	Mádeniy dem aliw orayları (bilyard, oyın avtomatları, diskotekalar hám basqalar)	38 400	28 400
85	Dene tárbiya hám sport	11 900	8 700
86	Dárixanalar	19 300	14 200
87	Optika hám medicina úskenelerin satıw dúkanları	40 400	22 500
88	Social-dárixanalıq shólkemler	17 100	11 500
Bilimlendiriw			
89	Joqarı hám orta arnawlı bilimge iye kadrlardı tayarlaw (sonıń ishinde oqıw kursları)	19 320	14 200
90	Oqıw kursların shólkemlestiriw	39 600	29 700
91	Jumısshilardıń hám basqa qánigelerdiń tájriybesin asırıw	15 065	11 615
92	Ulıwma bilim beriwshi balalar mektepleri (mámleketlik emes shólkemler ushın)	9 700	7 245
93	Joqarı hám orta arnawlı bilim beriw orınlarda ulıwma awqatlanı w	23 400	17 500
94	Ulıwma orta bilim beriw mekteplerinde ulıwma awqatlanıw	11 900	8 700
95	Oqıwǵa shekemgi tárbiya shólkemleri (mámleketlik emes shólkemler ushın)	8 500	6 600
96	Mádeniyat hám kórkem óner	33 600	25 000
97	Kórgizbeler	25 900	20 100
98	Mádeniy park hám dem alıw baǵları	24 000	17 700
99	Botanika baǵları hám Zoopark	24 000	17 700
100	Televidenieler hám Radio esittiriw redakciyaları	24 000	17 700
101	Kinostudiyalar, ses jazıw studiyaları	38 400	28 405

102	Ilim hám ilimiy xızmet kórsetiw	14 600	10 600
103	Avtomektepler	21 300	12 600
Finans-kredit xızmeti			
104	Finans, kredit, pensiya támiyinatı (qamsızlandırıw hám auditor xızmetinen tısqarı)	33 600	25 000
105	Auditorlıq xızmeti	33 600	23 400
106	Marketing tájiriybeleri, biznes, finans hám basqariw isleri boyınsha másláhátxanalar	33 600	25 000
107	Bank xizmeti	33 600	25 000
Basqa xizmet túrleri			
108	Qamsızlandırıw hám notarial xizmetler	33 600	25 000
109	Sud hám yuridikalıq xızmetler	28 900	21 700
110	Advokatlar kollegiyaları hám yuridikalıq másláhátler	28 900	21 700
111	Jámiyetlik shólkemler	9 700	7 000
112	Qoymaxanalar (sklad)	33 600	25 000
113	Mámleketlik shólkemler ushın ofisler	14 600	10 600
114	Jeke menshik shólkemler ushın ofis	52 600	39 100
115	Arxiv xızmetleri	14 600	8 900
116	Baspaxana hám redakciya jumısları	19 300	14 200
117	Metallom hám ekilemshi qaǵaz ónimlerin jıynaw orınları	19 300	14 200
118	Turaq jay kommunal xojalıǵı	19 300	14 200
119	Jeńil avtomobil hám basqa transport qurallarına texnikalıq xızmet kórsetiw hám ońlaw	38 400	28 400
120	Vulkanizaciya, svarkalaw, temirshi ustalıq jumıslarınıń barlıq túrleri	29 200	21 900
121	Laborotoriyalar	24 000	17 700

122	Hár túrli xızmetlerge tólemler (paynet)	96 400	71 400
123	Mádeniy miyras imáratları hám qurılmalarındaǵı obyektlerindegi sawda xızmeti	52 600	39 100
124	Mádeniy miyras imáratları hám qurılmalarındaǵı obyektlerindegi ulıwma awqatlanıw	46 100	34 200
125	Ónermentshilik túrleri boyınsha (estelik komplekslerin soǵıw, mıskerlik, naǵıs oyıwshılıq, súwretshishilik, taqıyasazlıq, malaqay, shógirme, shapan hám t.b)	28 400	21 300
126	Avia kassa (sonıń ishinde temirjol, avtotransport hám t.b.)	52 600	39 100
127	Bankomat	480 800	356 600
128	Nan hám nan ónimlerin islep shıǵarıw	33 600	21 700

Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2009-jıl 30-iyundaǵı 07/10-41-sanlı májlis bayanınıń 11-bántine muwapıq, barlıq túrdegi menshik dárixana kárxanalarınıń awıllıq shıpakerlik punktlerinde (AShP) háreket etip turǵan filiallarına ijara tóleminiń «nol» bahası qollanıladı.

Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2012-jıl 22-noyabrdegi 02/1-74-sanlı tapsırmasına muwapıq, jabıq áskeriy qalashalar hám alıs jerde jaylasqan gornizonlardaǵı xızmet etiwshi Ózbekstan Respublikası Qorǵanıw ministrligine qaraslı sawda shaqapshaları ushın mámleketlik múlklerdi ijaraǵa alıwda ijara tóleminiń «nol» bahası qollanıladı.

Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2014-jıl 24-iyuldaǵı 02/107-2670-sanlı tapsırmasına muwapıq, partiyanıń balans esabında bolǵan mámleketlik kóshpes múlklerden paydalanǵanlıǵı ushın Ózbekstan Liberal-demokratiyalıq partiyası Qaraqalpaqstan Respublikası, Qashqadarya, Nauayı, Fergana, Tashkent wálayatı hám Tashkent qalası (sonıń ishinde Mirabad rayonı) Keńeslerine hámde «XXI asr» social-siyasıy gazetası redakciyasına ijara tólemleri 2014-jıldıń 1-avgustinen baslap «nol» stavkada belgilenedi.

Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2017-jıl 16-oktyabrdegi «Jaslar isbilermenlik klasterlerin shólkemlestiriwge baylanıslı shólkemlestiriw is-ilajları haqqında»ǵı 834-sanlı qararına tiykar, erkin ekonomikalıq hám kishi sanaat zonaları aymaǵında jaylasqan mámleketlik múlkler Ózbekstan jaslar awqamı aǵzası bolǵan jas isbilermenlerge Ózbekstan jaslar awqamınıń qala hám rayonlıq keńesleriniń ótinishine muwapıq 5 jıldan kóp bolmaǵan múddetke ijara haqınıń «nol» stavkası boyınsha beriledi.

Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabińetiniń 2017-jıl 16-avgusttaǵı 14/1-1959-sanlı tapsırmasına tiykarlanıp, 2018-jıldan baslap Olimpiya oyınları jeńimpazları hám sıylı orın iyelerine Ózbekstan Respublikası Dene tárbiya hám sport boyınsha mámleketlik komitetiniń usınısı tiykarında jeke menshik sport jámiyetlerin shólkemlestiriw ushın mámleketlik múlkler, sonday-aq, xalıqtıń tıǵız jaylasqan aymaqlarınan jer uchastkaları ijara haqınıń «nol» bahasında, sport háreketin saqlaw shárti menen beriledi.

Ózbekstan Respublikasi Ministrler Kabinetiniń 2018-jıl 1-avgusttaǵı 609-20-sanlı qararına muwapıq, Ózbekstan Respublikası Qorǵanıw ministrligi qaramaǵındaǵı imárat-qurılmalar, tiykarǵı qurallar hám basqa mal-múlklerdi ministrliktiń qaramaǵındaǵı shólkemlerge ijara shártnaması tiykarında beriliwinde ijara tóleminiń «nol» stavkası belgilensin.

Joqarı hám orta arnawlı bilim beriw orınları hám ulıwma orta bilim beriw mektepleri aymaǵında (ishinde) jaylasqan obyektlerdi (balansında saqlawshı hám ijaraǵa alıwshılardıń xızmetshileri hám bilim alıwshılar ushın xızmet kórsetetuǵın asxana, sawda, xojalıq xizmet kórsetiw hám basqa xızmetler boyınsha) ijara tólemi esaplawda jazǵı demalıs dáwiri ushın joqarı hám orta arnawlı bilim beriw orınlarında 2 (eki) ay hám ulıwma orta bilim beriw mektepleri 3 (úsh) ay múddetke ijara tólemleri shegirib beriledi. Ijaraǵa alıwshı qálewi menen ijara tólemi esaplanıwı múmkin.

Qoraqalpog'iston Respublikasi
Vazirlar Kengashining
2023 yil 18 yanvardagi
24-13-0-Q/23-son qaroriga
2-ilova

Mámleketlik kóshpes múlkinen paydalanǵanlıq ushın ijara tóleminiń eń kem stavkalarına qollanılatuǵın

KOEFFICIENTLER

Ijara tólemlerin esaplaw hám ósiwshi koefficientler tómendegi formulaǵa muwapıq esaplanadı:

Qs = Ms x Kz x (Ks + Kt +Ku)

Qs – ijara tóleminiń 1 jılǵa 1 m.kv. ushın tayanısh stavkası

Ms – ijara tóleminiń 1 jılǵa 1 m.kv. ushın eń kem stavkası

Kz – aymaqlıq zonaların esapqa alıw koefficienti

Ks – qurılıs túrine qarap koefficient (bólek jaylasqan imárat, imáratqa qosıp qurılǵan, imárattiń tóbesi, cherdak, yarım jer tóle, jer tóle)

Kt – qońsılas aymaqtan paydalanıw koefficienti

Ku – kommerciyalıq maqsetlerde paydalanıw qolaylıqları (bas avtotransport jolınıń boyında jaylasqan, ekinshi dárejeli jol boyında jaylasqan hám t.b.) koefficienti.

Stavka Ms 2023-jıl ushın Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi 2022-jıl 30-dekabrdegi 01/26-19/1122-sanlı usınısı, Ózbekstan Respublikası Finans ministrliginiń 2022-jıl 30-dekabrdegi 02/04-32/15-sanlı hám Ózbekstan Respublikası Ekonomikalıq kambaǵallıqtı qısqarttırıw ministrliginiń 2022-jıl 30-dekabrdegi 02-24/10-5709-sanlı «Mámleketlik kóshpes múlklerden paydalanıwda ijara tólemlerdiń eń kem stavkası bazasınan alındı.

1. Aymaqlıq zonalardı esapqa alıw koefficienti:

Q/s	**Aymaqlıq zonalar**	**Ósiwshi Koefficient**
1	**2-taypa**	
1.1	Nókis qalası Qońırat rayonı	2,5
2.	**3-taypa**	

2.1	Beruniy rayonı Qaraózek rayonı Taqıyatas rayonı Tórtkúl rayonı Xojeli rayonı Shımbay rayonı Ellikqala rayonı	2,0
3.	**4-taypa**	
3.1	Ámiwdárya rayonı Nókis rayonı	1,8
4	**5-taypa**	
4.1	Bozataw rayonı Kegeyli rayonı Qanlıkól rayonı Taxtakópir rayonı Moynaq rayonı Shomanay rayonı	1,5

Obyekttiń jaylasqan ornı hám túrleri boyınsha	**Qollanılatuǵın koefficientler**		
	Nókis qalası	**Rayon orayları**	**Rayon oraylarınan basqa aymaqlar (awıl)**
2.Uyalı baylanıs qurılmaları ushın (Kz)	2,0	2,0	2,0

3. Obyekttiń qurılıs túri boyınsha koefficient – (Ks)

- Bólek jaylasqan imaratlar boyınsha	2,0	2,0	1,5
- imarat ishinde yamasa qosıp qurılǵan imarat boyınsha	1,5	1,5	1,5
- yarım tóle hám jer tóle xanaları, cherdak, podval xanaları boyınsha	1,0	1,0	1,0
- imarattıń joqarǵı tárepindegi qurılmalar boyınsha	1,2	1,2	1,2
4. Qońsılas aymaqtaǵı jer maydanınan (texnik maydan, diyqanshılıq maqsetinde paydalanatuǵın - koefficient Kt	2,0		
Aywan (коридор)	0,3	0,2	
5.Uyalı baylanıs antennaları iyelgen texnik maydanshalar ushın	2,0		

6. Kommerciyalıq maqsetlerde paydalanıwda qolaylıq - koefficient Ku.

- avtotransport jolları, oraylıq kósheler boylap (xalıqtıń kóp júretuǵın aymaqlar)	1,2	1,1	1,0
- ekinshi dárejeli avtotransport jolları (máhálleler hám ishki kósheler, xalıq punktleriniń shetki aymaqları hám kósheler boylap)	1,0	0,9	0,8
- imaratlardıń joqarǵı bólimindegi uyalı baylanıs antennaları ornatılǵan qurılmalar ushın	1,2	1,2	1,2